



Ferienimmobilien im Wandel

Absicherung von Ferienimmobilien – jetzt das Vertriebsmomentum nutzen!

Die Nachfrage nach Ferienimmobilien verschiebt sich aktuell spürbar. Während Engagements in Regionen wie Dubai zunehmend hinterfragt werden, rücken europäische Destinationen wieder stärker in den Fokus. Besonders Mallorca gewinnt an Attraktivität. Ein zentraler Treiber: geopolitische Unsicherheiten und ein wachsendes Sicherheitsbedürfnis bei vermögenden Immobilienbesitzern. Viele Kunden prüfen derzeit aktiv, ob sie ihre Investments verlagern oder neu strukturieren.

Ihr konkrete Vertriebschance

Jetzt ist der richtige Zeitpunkt, um:

- Eigentümer mit bestehenden Auslandsimmobilien,
- Interessenten für neue Ferienimmobilien in Europa und
- Kunden, die ihre Vermögenswerte strategisch neu ausrichten

anzusprechen.

Zudem sorgt die aktuelle Marktdynamik für neue Beratungsanlässe rund um bestehende Absicherungen.

Die Hiscox Lösungen – mit bewährtem Allgefahrvorteil

- Mundial by Hiscox für privat genutzte Ferienimmobilien
- Mundial Commercial by Hiscox für rein vermietete Objekte

[Jetzt beide Versicherungslösungen entdecken](#)

Warum Hiscox?

Mit Mundial by Hiscox und Mundial Commercial by Hiscox positionieren Sie sich klar als hochwertiger Partner:

1. Deutschsprachige Betreuung – auch im Ausland

Ihre Kunden sprechen im Schadenfall mit deutschsprachigen Ansprechpartnern – keine Sprachbarrieren, keine Missverständnisse.

2. Regulierung auf hohem Niveau

Hiscox steht für leistungsstarke Deckungskonzepte mit hohen Versicherungssummen und professioneller Schadenbearbeitung.

3. Verlässlichkeit & Erfahrung

Seit Jahrzehnten international aktiv, mit einem etablierten Netzwerk aus Spezialisten vor Ort.

4. Versicherung nach deutschem Standard

Klare Bedingungen, transparente Kommunikation und Sicherheit für Ihre Kunden.

5. Lokale Expertise kombiniert mit zentraler Steuerung

Vor-Ort-Experten kümmern sich um die Umsetzung – gesteuert durch einen starken Partner aus Deutschland.

Noch mehr Vertriebsargumente

Unsere Ferienimmobilienumfrage 2025 liefert Ihnen weitere nützliche Anlässe für Kundengespräche.

[Hier weitere Argumente sichern](#)

Sicher durch jedes Kundengespräch: Die häufigsten Fragen zur Absicherung von Feriendomizilen

Welche Versicherungen sind für eine Ferienimmobilie sinnvoll?

Ferienimmobilien sind anderen Risiken ausgesetzt als ein Erstwohnsitz – insbesondere durch Leerstand und wechselnde Nutzung bei Vermietung.

Relevant sind insbesondere:

- Hausratversicherung
- Gebäudeversicherung (inkl. Nebengebäude)
- Haftpflichtschutz für Eigentümer

👉 Mit Mundial by Hiscox werden diese Bausteine speziell für Ferienimmobilien in einer Lösung kombiniert.

Was ist das Besondere an Mundial by Hiscox im Vergleich zu klassischen (lokalen ausländischen) Policen?

Mundial by Hiscox ist eine Speziallösung für Ferienimmobilien und keine Standardversicherung.

- Kombination aus Hausrat-, Gebäude- und Haftpflichtschutz
- Basismodul: Hausrat
- Optionale Versicherungsmodule: Gebäude und Haftpflicht
- Entwickelt für typische Risiken wie z. B. Leerstand oder Vermietung im In- und Ausland
- Versicherung nach deutschem Standard
- Deutschsprachige Schadenabwicklung

Was bedeutet Allgefahrenversicherung bei Hiscox konkret?

Bei Mundial by Hiscox gilt das All-Risk-Prinzip:

Versichert ist grundsätzlich alles, was nicht ausdrücklich in den Versicherungsbedingungen ausgeschlossen ist. Dies sind wenige, klar definierte Ausschlüsse.

👉 Das sorgt für deutlich mehr Klarheit im Schadenfall als klassische „Gefahrenkataloge“.

Warum ist eine Ferienimmobilienversicherung teurer als eine normale Versicherung?

Ferienimmobilien haben ein erhöhtes Risiko:

- Schäden werden oft später entdeckt (z. B. Leitungswasser)
- Höheres Einbruch- und Vandalismusrisiko
- Wechselnde Nutzer (Vermietung)

👉 Diese Faktoren führen zu einem höheren Risiko und damit zu angepassten Prämien.

Kann eine Ferienimmobilie mit Hiscox auch im Ausland abgesichert werden?

Ja – Mundial by Hiscox bietet Schutz in vielen europäischen Ländern:

Belgien, Dänemark, Deutschland, Finnland, Frankreich (außer Korsika), Griechenland (außer Zypern), Irland, Italien, Kroatien, Luxemburg, Malta, Niederlande, Norwegen, Österreich, Portugal, Schweden, Slowenien, Spanien, Tschechien, Ungarn.

Vorteil: Versichert wird nach deutschem Standard (im Gegensatz zu lokalen Versicherungen).

Was kostet eine Ferienimmobilienversicherung bei Hiscox?

Die Prämie hängt ab von:

- Größe und Wert der Immobilie
- Lage (z. B. Naturgefahrenrisiko)
- Nutzung (privat oder vermietet)
- Gewählte Deckungssumme

👉 Orientierung:

- Hausrat ab ca. 200 € jährlich
- Gebäude ab ca. 250 € jährlich

[Zu den Hiscox Versicherungen für Ferienimmobilien](#)

Hiscox

Bernhard-Wicki-Straße 3, 80636 München

Für Makler

T +49 89 54 58 01 100
E hiscox.info@hiscox.de
W makler.hiscox.de

Für Endkunden

T +49 89 54 58 01 700
E myhiscox@hiscox.de
W hiscox.de

Hiscox in Social Media

