



MUNDIAL BY HISCOX

„ Die Ausstattung vieler Ferienimmobilien muss sich längst nicht mehr hinter dem Erstwohnsitz verstecken. Umso wichtiger ist es, diese Werte mit der passenden Absicherung zu schützen. Für anspruchsvolle Kunden machen Spezialtarife für Ferienimmobilien Sinn, da sie auf individuelle Risiken und Bedürfnisse eingehen und mit einem Allgefahrschutz für entspannte Ferien und eine unkomplizierte Vermietung sorgen.“

Alina Sucker-Kastl, Underwriting Manager Art & Private Clients bei Hiscox

DAS LEISTET MUNDIAL BY HISCOX:

Passgenauer Versicherungsschutz für Ferienimmobilien im In- und europäischen Ausland – auch für zeitweise vermietete Immobilien.

- **Kombinierte** Gebäude-, Hausrat- und Haftpflichtversicherung
- **Absicherung** bei Schäden durch Unwetter, Einbruch, Vandalismus, Mieter und mehr
- **Elementarschäden** sind automatisch mitversichert, solange etwas nicht explizit ausgeschlossen wurde
- **Glasschäden** an Gebäude und Hausrat (Mobiliarverglasung) sind automatisch mitversichert
- **Keine Sprachbarrieren** bei Ferienimmobilien im Ausland: Versicherungsschutz nach deutschem Standard mit Vertragsunterlagen auf Deutsch sowie deutschsprachigen Ansprechpartnern
- **Top-Schadenzufriedenheit:** Kunden bewerten den Hiscox Schadenservice mit 4,6 von 5 Sternen (Umfrage 2022)



MODUL

Gebäudeversicherung

- Schutz bei Schäden am Gebäude (auch Nebengebäude, Zubehör, Verglasung und technische Gebäudeausrüstung)
- Inklusive Kosten für Entsorgung, Ersatz zum Neuwert, Wiederbepflanzung oder Unterbringung



MODUL

Hausratversicherung inkl. Kunst und Wertgegenständen

- Schutz der Innenausstattung (z.B. elektronische Geräte, auch Smart Home Systeme, Möbel sowie Kunst) bei Zerstörung, Beschädigung und Abhandenkommen durch Ursachen aller Art
- Wertsteigerungen bis zu 15 % mitversichert



MODUL

Privathaftpflicht

- Entschädigung bzw. Abwehr von Schadenersatzansprüchen Dritter
- Abwehr unberechtigter Schadenersatzforderungen
- Für alle im Haushalt lebenden Personen sowie Hausangestellten

Versicherungsschutz für Ferienimmobilien in folgenden Ländern: Belgien, Dänemark, Deutschland, Finnland, Frankreich, Griechenland, Irland, Italien, Kroatien, Luxemburg, Niederlande, Norwegen, Österreich, Portugal, Schweden, Spanien, Tschechien und Ungarn.

Hiscox
Bernhard-Wicki-Straße 3, 80636 München

Für Makler
T +49 89 54 58 01 100
E hiscox.info@hiscox.de
W makler.hiscox.de

Für Endkunden
T +49 89 54 58 01 700
E myhiscox@hiscox.de
W hiscox.de

Alle Informationen und Produkthighlights finden Sie über den QR-Code oder im Maklerportal unter makler.hiscox.de/privatkunden/ferienimmobilien-versicherung



HISCOX FERIEIMMOBILIEN UMFRAGE

MANGELNDE ABSICHERUNG TROTZ INVESTITIONEN

Im Juni 2023 haben wir in Zusammenarbeit mit dem Marktforschungsinstitut Appinio 400 Ferienimmobilienbesitzer aus Deutschland und Österreich zu ihren Domizilen befragt. Im Fokus standen Ausstattung, Nutzung und Absicherung. Die Ergebnisse zeigen ein hohes Maß an Unterversicherung, denn insgesamt verfügen **70,1 % der Befragten über keine Spezialversicherung für ihre Ferienimmobilie** oder sind sich nicht sicher.

Mit **55,5 %** sind die meisten Ferienimmobilien Einfamilienhäuser, gefolgt von **26,8 %** Wohnungen. Beide werden immer häufiger gut bis hochwertig ausgestattet.

74,8 % der Eigentümer vermieten ihr Feriendomizil. Und obwohl **31,4 %** der Schäden an Ferienimmobilien durch Mieterinnen und Mieter verursacht werden, verfügen nur **29,9 %** über eine Spezialversicherung für ihr Domizil, die derartige Schäden insbesondere bei einer hochwertigen Ausstattung vollumfänglich absichert.

Einbruch und Diebstahl machen zusammen **51,5 %** der Schäden aus, aber nur **39,3 %** der Befragten verfügen über eine Hausratversicherung.

38,1 % der Schäden sind durch Unwetter entstanden, aber lediglich **42,8 %** haben eine Gebäudeversicherung und nur **25,3 %** eine Elementarversicherung abgeschlossen.

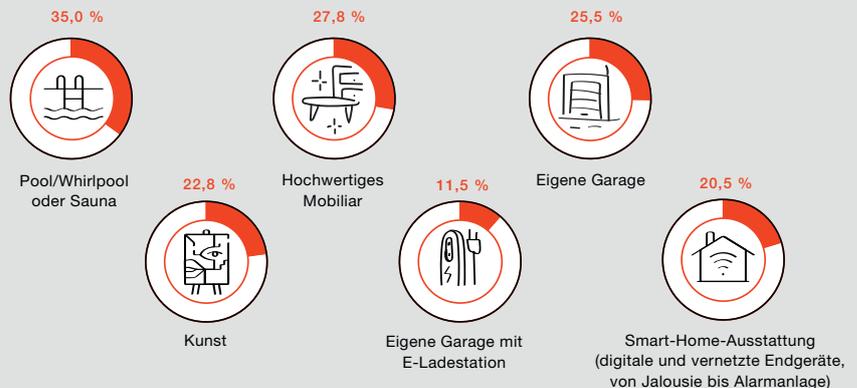
10,5 % haben gar keine Versicherung für ihre Ferienimmobilie abgeschlossen.

Risikoauflärung und Beratung sind gefragt!

Gut, dass mehr als ein Drittel der Befragten auf die Beratung von Vermittlern setzt: **35,8 %** haben ihre Ferienimmobilienversicherung über einen Makler abgeschlossen.

Das ist Ihre Chance, mit Ihren Kundinnen und Kunden in Kontakt zu treten und diese von einer passgenauen und individuellen Versicherungslösung – wie Mundial by Hiscox – zu überzeugen.

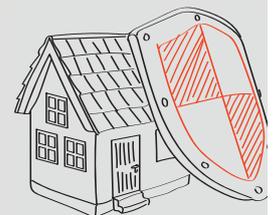
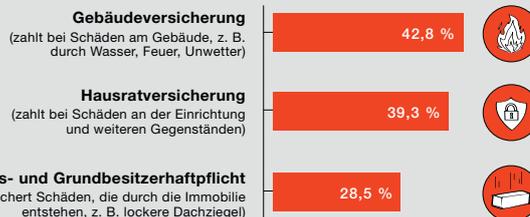
IMMER MEHR FERIEIMMOBILIEN VERFÜGEN ÜBER EINE GUTE BIS HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG



GEFÄHRLICHE LÜCKEN BEI ABGESCHLOSSENEN VERSICHERUNGEN

Die häufigsten Schäden entstehen durch **Unwetter** (38,1 %), Mieter/Feriengäste (31,4 %), Diebstahl (28,6 %), Sturm (23,8 %) und Einbruch (22,9 %). Aber längst **nicht alle Ferienimmobilien** sind auch entsprechend abgesichert: **Jeder Zehnte** (10,5 %) gibt sogar an, gar **keine Versicherung** für die Ferienimmobilie abgeschlossen zu haben.

Häufige Absicherungen sind:



DIE FÜNF WICHTIGSTEN AUSWAHLKRITERIEN BEI DER ENTSCHEIDUNG FÜR EINE VERSICHERUNG

